

EMERSIONE E QUALIFICAZIONE DELLA RICETTIVITA' DELLE SECONDE CASE

Finalità dell'AVVISO PUBBLICO "PER L'EMERSIONE E QUALIFICAZIONE DELLA RICETTIVITA' DELLE SECONDE CASE"

La Regione Calabria, attraverso il Dipartimento Sviluppo Economico in collaborazione con il Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile, ha annunciato un nuovo avviso per promuovere lo sviluppo, l'accreditamento e il miglioramento della ricettività extra-alberghiera. Questo avviso, approvato dalla DGR n. 415/2023, mira a **incentivare la qualificazione e l'emersione delle seconde case attraverso la creazione di nuove iniziative imprenditoriali**.

Le nuove iniziative si concentreranno sulla **gestione di strutture ricettive extra-alberghiere** conformi alle normative regionali, con l'obiettivo di offrire servizi uniformi e di qualità. Questa misura è pensata per stimolare l'economia turistica regionale e favorire lo sviluppo dei flussi turistici. Inoltre, contribuirà alla competitività delle piccole e medie imprese (PMI) nel settore turistico.

Destinatari dell'Avviso

L'iniziativa è rivolta alle Micro, Piccole e Medie Imprese (MPMI) che possiedono o gestiscono strutture ricettive extra-alberghiere. Queste imprese, ancora da costituire, si impegnano a formarsi secondo le modalità previste dall'avviso e a unirsi in Associazioni Temporanee di Scopo (ATS) per realizzare un piano coordinato d'immagine e offerta comune.

Requisiti per l'Adesione

Entro il primo pagamento dell'aiuto, ogni MPMI deve:

- Essere costituita in forma individuale o societaria
- Essere iscritta al pertinente Registro delle Imprese
- Avere sede operativa in Calabria
- Costituire un'aggregazione di almeno 3 MPMI sotto forma di ATS. Affinché il progetto sia finanziato, almeno 3 progetti presentati in aggregazione devono risultare ammissibili.

Proprietà e Disponibilità dell'Immobile

Le imprese devono possedere o avere la disponibilità (tramite contratto di locazione, comodato, ecc.) di un immobile "seconda casa" diverso dall'abitazione principale, con categoria catastale A (escluso A/10 uffici e studi professionali).

Impegni del Proprietario

Il proprietario (o gestore) deve impegnarsi a non vendere né donare l'immobile per almeno 3 anni dal completamento dell'intervento di adeguamento e dalla sua attivazione come struttura ricettiva extra-alberghiera presso il Registro delle Imprese.

Obblighi Aggiuntivi

Le imprese devono:

- Ottenerne il CIR (Codice Identificativo Regionale) secondo la DGR n. 629/2022
- Iscriversi ai portali nazionale (www.italia.it) e regionale (calabriastraordinaria.it)
- Contribuire al popolamento dei dati raccolti dall'Osservatorio regionale del turismo
- Monitorare la soddisfazione degli utenti
- Ottenerne il riconoscimento di struttura a 3 sorrisi come per la L.R. 34/18

Gestione Imprenditoriale

Le strutture finanziate devono essere gestite in forma imprenditoriale e ricadere in una delle tipologie definite dalla L.R. n. 34/2018 e s.m.i., con classificazione 3 sorrisi.

Beneficiari dell'Avviso

L'Avviso è rivolto a micro, piccole e medie imprese (MPMI), come definite dalla Raccomandazione della Commissione C(2003) 1422 del 6 maggio 2003, che gestiscono strutture ricettive extra-alberghiere secondo la Legge Regionale del 7 agosto 2018, n. 34.

Impegno delle Imprese

I singoli beneficiari devono impegnarsi a costituirsi in Associazioni Temporanee di Scopo (ATS) con almeno tre partecipanti. Le MPMI possono presentare domanda per ottenere investimenti volti ad adeguare i propri immobili a strutture ricettive extra-alberghiere e, contemporaneamente, elaborare un Piano coordinato con altri gestori, come descritto nel paragrafo 3.1.

Piano Coordinato

Le domande devono includere la partecipazione a una ATS per sviluppare un Piano coordinato che copra aspetti come:

- Immagine: naming delle strutture, immagine coordinata, sito web, grafica, ecc.
- Servizi di gestione: prenotazione online, portineria e accoglienza, servizi ncc, ecc.
- Servizi ai clienti: informazioni turistiche, tour, visite, escursioni, colazioni con prodotti locali, uso di prodotti identitari calabresi, ecc.

Esclusioni

Ogni singola impresa può partecipare a una sola ATS. La partecipazione a più associazioni non è consentita.

Contributo concedibile

L'Avviso prevede la concessione di aiuti sotto forma di agevolazioni in conto capitale per realizzare gli interventi indicati al par. 3.1, in conformità al Regolamento (UE) n. 651/2014 "Regolamento Generale di Esenzione per Categoria 2014/2020 - GBER", art. 14 e art. 18.

Intensità di Aiuto

In base al Regolamento (UE) n. 651/2014 (GBER) e alla "Carta degli Aiuti a Finalità Regionale 2021-2027", le intensità di aiuto sono:

Art. 14 PMI: 60%

Art. 14 MI: 50%

Art. 18 PI: 50%

Art. 18 MI: 50%

Contributo Finanziario del Beneficiario

Secondo l'art. 14, par. 14 del Regolamento (UE) n. 651/2014, i beneficiari devono apportare un contributo finanziario pari almeno al 25% dei costi ammissibili, tramite risorse proprie o finanziamenti esterni, senza sostegno pubblico. L'impresa dovrà dimostrare la propria capacità finanziaria dopo l'ammissione provvisoria alle agevolazioni, esibendo a Fincalabra SpA risorse pari almeno al 15% dei costi ammissibili entro 30 giorni dalla pubblicazione della concessione provvisoria. Entro il primo pagamento dell'aiuto, dovrà dimostrare la disponibilità del restante 10%. Queste risorse devono provenire esclusivamente dall'impresa, dal titolare o dai soci, dimostrate tramite saldi di conto corrente (non co-intestati), saldi di conto titoli o deliberazioni bancarie di concessione mutuo intestate all'impresa, pena la decadenza automatica dalle agevolazioni.

Dotazione finanziaria e scadenze

L'Avviso è finanziato attraverso l'Azione 1.3.1 "Competitività del sistema produttivo regionale" del PR Calabria FESR FSE 2021-2027. Questo si inserisce nell'Obiettivo Strategico 1: Un'Europa più competitiva e intelligente, Priorità 1 - Ricerca, Innovazione e Competitività, con l'Obiettivo Specifico di rafforzare la crescita sostenibile e la competitività delle PMI, creando nuovi posti di lavoro grazie agli investimenti produttivi (FESR).

Fondi Disponibili

La dotazione finanziaria dell'Avviso è di **€ 3.500.000,00**.

Possibilità di Incremento delle Risorse

Le risorse finanziarie potrebbero essere incrementate con eventuali dotazioni aggiuntive, in conformità con le caratteristiche e l'entità dell'aiuto previsto dall'Avviso, per migliorare l'efficacia dell'intervento finanziario tramite appositi provvedimenti.

Lo sportello per l'inserimento delle domande **aprirà il giorno 3 febbraio 2025 alle ore 10:00** e fino ad esaurimento delle risorse.